



PROYECTOS AMARILO

PROYECTO	DESCRIPCIÓN	PRECIO DESDE	PROMOCIÓN
Bora	Un conjunto cerrado diseñado para un excelente estilo de vida y ofreciendo las zonas comunes más generosas que harán disfrutar a sus propietarios de su propio espacio; dotadas de parque infantil, senderos peatonales, zonas verdes, gym al aire libre, zona de yoga, cancha recreativa, piscina para niños y adultos, sala de juegos, sala de tv y una sala de espera. Esta conforma por 6 torres de 11 pisos ubicados de manera estratégica que permiten el manejo perfecto de la asoleación. Cuenta con tres tipos de áreas 86, 95 y 111 metros cuadrados además de dos sótanos de parqueaderos, 66 para visitantes, 372 para propietarios, 60 ciclistas y una majestuosa portería principal.	\$ 382,497,000	descuento de \$25.000.000
Colibrí	COLIBRI en un completo y novedoso proyecto de vivienda ubicado en la ciudad de Barranquilla, que contará con 176 apartamentos de 66 m ² de área total construida (57 m ² área privada) distribuidos en Cuatro (4) torres de once (11) pisos cada uno. El proyecto también cuenta con dos (2) edificios cada uno destinado a servicios comunales y portería.	\$ 199,200,000	descuento del 1%
Zafiro	Zafiro es un proyecto que cuenta con una estratégica ubicación, sobre una de las más importantes vías de la ciudad de Barranquilla, conectando el norte con el sur, y colindando con importantes desarrollos comerciales, institucionales, iglesias, clínicas, universidades, colegios, centros comerciales y almacenes de cadena de la ciudad.	\$ 216,600,000	descuento de \$5.000.000
Lago alto	Lago Alto es un exclusivo proyecto de más de 33.600 m ² construidos, ubicado en el exclusivo sector de Buenavista, en la Calle 99 con Carrera 65 de la ciudad de Barranquilla. Cuenta con aptos desde 146 m ² a 207 m ² área total distribuidos en 4 torres de 8 pisos para un total de 128 unidades de vivienda.	\$ 680,700,000	descuento solo sub etapa 1 por \$15.000.000
Rio alto - brisas del rio	El conjunto residencial Brisas del Río está conformado por 55.231m ² construidos aproximadamente, cuenta con tres (3) torres de 16 pisos destinados a vivienda, bajo las torres cuenta con semisótano para los cupos de estacionamiento, el proyecto cuenta con una unidad estructural que incluye recepción con lobby y portería vehicular. En las zonas comunes Brisas del Río contará con salón social, gimnasio semidotado, parque infantil, piscina de adultos y niños, zona de mascotas, zona de yoga, juegos infantiles, gimnasio ruta de la vida. El conjunto contará con 455 parqueaderos privados para residentes, 67 parqueaderos para visitantes incluidos los de discapacitados. Como dotación en los espacios comunales tendrá: portería de control vehicular y peatonal, oficina de administración, cuarto de empleados.	\$ 359,500,000	descuento por \$6.000.000

Fragata	<p>Fragata es un conjunto residencial de vivienda NO VIS, que se desarrolla en la Urbanización Parque Heredia dentro de la ejecución del Plan Parcial del Triángulo Social de la Ciudad de Cartagena D.T. El conjunto residencial Fragata está conformado por 35,652 m2 construidos aproximadamente. Cuenta con: ocho(8) torres de (11) pisos destinadas a vivienda, unidades estructurales que incluyen portería con sala de espera y estacionamiento con parqueaderos cubiertos y descubiertos, edificio comunal de dos (2) pisos. Como dotación en los espacios comunales tendrá portería con control vehicular y peatonal, oficina de administración con baño, salón de eventos con balcón del gimnasio con vista a la piscina, gimnasio, piscina de adultos, piscina de niños, servicios complementarios de piscina como baños, duchas y vestieros, juegos de niños, cancha recreativa, sala lounge + juegos, subestación con planta eléctrica de suplencia parcial, cuarto de manejo de basuras, tanque de reserva de agua, zonas verdes y de circulación...</p>	\$ 219,400,000	descuento por \$2.500.000
Palladio	<p>El conjunto residencial Palladio está conformado por 74.000 m2 construidos aproximadamente, cuenta con doce (12) torres de 5 pisos más atilillo destinados a vivienda. Bajo las torres cuenta con semisótano para los cupos de estacionamiento. El proyecto cuenta con una unidad estructural que incluye recepción, zona de espera y portería vehicular. Para las zonas comunes, Palladio contará con salón social, salón de juegos, business center, gimnasio semidotado, salón de niños, juegos infantiles y piscina para adultos y niños. El conjunto contará con 541 parqueaderos privados para residentes, parqueaderos para visitantes incluidos los de discapacitados, cupos para bicicletas y motos. en los espacios comunales tendrá: portería de control vehicular y peatonal, oficina de administración, salón de eventos con terraza, gimnasio, piscina adultos y niños, servicios complementarios de piscina: baños, duchas, vestieros, juegos infantiles, terraza BBQ, zonas verdes y de circulación.</p>	\$ 364,000,000	descuento por \$12.000.000
Burano	<p>El conjunto se ubicará frente al gran canal de Serena del Mar, ofreciendo una hermosa vista para sus residentes y contará con 336 unidades de vivienda distribuidas en 17 torres de 4 pisos con apartamentos de 87, 110, 127.</p>	\$ 424,605,000	\$ 17,000,000

Torrechiara	<p>TORRECHIARA. Proyecto con 8 torres de vivienda de 5 pisos. 10 apartamentos por piso para un total de 50 unidades por torre y 400 unidades en total. Las torres cuentan con ascensor y esalera que van desde el primer piso hasta el piso 5. El proyecto cuenta con un edificio de parqueaderos desarrollado desde un semisótano hatsa la cubierta del piso 5 donde se ubicarán los cupos de estacionamiento privados y de visitantes. Este edificio esta adosado al edificio de acceso; en este, se ubicarán parte de las zonas comunes del proyecto (Lobby, Portería, Administración, Salón de juegos, Gimnasio, Salón social, Terraza bar - bbq). Ubicados sobre terreno se encontrarán la cancha múltiple, el parque infantil, la zona de mascotas y las zonas húmedas del proyecto que cuentan con: Batería de baños, vestier, duchas, cuarto de sauna, cuarto de turco, piscina de niños con "splash pad" y piscina de adultos.</p>	\$ 197,900,000	
Cavana	<p>El Conjunto se ubicará frente al gran canal de Serena del Mar, ofreciendo una hermosa vista para sus residentes y contará con unidades de vivienda distribuidas en 17 torres de 4 pisos con apartamentos de 87, 108 y 137 m2. cuenta con Cancha recreativa, Parqueadero Visitantes en Semisótano, Subestación eléctrica parcial, Turco y sauna, Gimnasio semidotado, Piscina para adultos y niños, Salón comunal, Senderos peatonales, Solarium, Splash pad, Tanque agua, Terraza, cinema, Vista Gran Canal Zona de meditación y Zona BBQ</p>	\$ 426,300,000	descuento por \$20.000.000

CONDICIONES: Los descuentos solo aplican para clientes registrados que compren durante el tiempo que dura la feria. Estos descuentos no son acumulables con otras promociones