

TU SUEÑO DE VIVIENDA **SÍ ES POSIBLE**

APROVECHA
los nuevos subsidios
del Gobierno nacional

Y ahórrate más de
\$36 MILLONES
en los intereses
de tu crédito

CONOCE AQUÍ NUESTROS PROYECTOS



CONSTRUCTORA

Meléndez

Nuestro proyecto es transformar vidas



CONSTRUCTORA
Meléndez

NOVA

Condominio **PLUS**

**SEPÁRALO
CON SOLO
\$5.000.000**

Hasta 22 meses de plazo para pagar la cuota inicial

NUEVA TORRE

 **Área construida desde 99,34 hasta 131.06 m²**
Área privada desde 90,86 m²



Car lobby.



Piscina para adultos y niños.



Sala Cinema.



Portería con Lobby.



Gimnasio.



Parque de mascotas.



Senderos peatonales.



Cancha recreativa.



Zona BBQ.



Parqueaderos privados cubiertos.



Sauna y baño turco.

**Haz el recorrido 360°, chatea con nosotros
y asesórate en www.constructoramelendez.com**



Cels.: 317 439 7301 / 317 437 1908

Sala de ventas y apartamento modelo: Ave. Simón Bolívar con carrera 96 (esquina), Valle del Lili



El diseño propuesto, las imágenes, las áreas, los precios y la información contenida son únicamente de referencia y están sujetos a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo. Este proyecto será desarrollado por etapas y, conforme a éstas, sometido a régimen de propiedad horizontal según Ley 675 de 2001.

NOVA
Condominio CLUB

**SEPÁRALO
CON SOLO
\$5.000.000**

**Aplica subsidio NO VIS
a la tasa de interés**

**Hasta 21 meses de plazo
para pagar la cuota inicial**

INICIO DE OBRA

 **Área construida desde 80,04 hasta 91,18 m²**
Área privada desde 70,69 m²



Amplias zonas sociales
y terraza lúdica en segundo piso.



Gimnasio con dotación básica.



Portería con lobby tipo hotel.



Parqueaderos privados cubiertos.



Piscinas para niños y
para adultos.



Senderos peatonales.

**Haz el recorrido 360°, chatea con nosotros
y asesórate en www.constructoramelendez.com**



Cels.: 317 439 7301 / 317 437 1908

Sala de ventas y apartamento modelo: Ave. Simón Bolívar con carrera 96 (esquina),
Valle del Lili





CONSTRUCTORA
Meléndez

SANTA ANITA
RESERVA

**SEPÁRALO
CON SOLO
\$5.000.000**

Hasta 23 meses de plazo para pagar la cuota inicial

INICIO DE OBRA

Área construida desde 95,61 hasta 115.37 m²
Área privada desde 89,05 m²



Salón de juegos.



Fitness Room.



Salón social con cocineta y baños.



Portería con lobby.



Baño turco.



Parqueaderos en sótano y semisótano.



Parqueaderos internos para visitantes.



Zona para terraza BBQ.



Bicicleteros.



Piscinas para niños y para adultos.

**Haz el recorrido 360°, chatea con nosotros
y asesórate en www.constructoramelendez.com**



Cels.: 317 645 1708 / 317 439 7889

Sala de ventas y apartamento modelo: carrera 58 con calle 11B, Santa Anita

El diseño propuesto, las imágenes, las áreas, los precios y la información contenida son únicamente de referencia y están sujetos a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo. Este proyecto será desarrollado por etapas y, conforme a éstas, sometido a régimen de propiedad horizontal según Ley 675 de 2001.



**SEPÁRALO
CON SOLO
\$3.000.000**

**Aplica subsidio NO VIS
a la tasa de interés**

**Hasta 8 meses de plazo
para pagar la cuota inicial**

¡ÚLTIMOS APARTAMENTOS!

 **Área construida desde 87,24 hasta 105.45 m²**
Área privada desde 79,44 m²



Posibilidad de cuarta alcoba.



Estar y estudio.



Diferentes áreas de apartamentos.



Oficina de administración.



Parqueaderos cubiertos.



Juegos infantiles.



Piscina para niños y para adultos.



Amplias zonas verdes.



Salón social.



Módulos comerciales.

**Haz el recorrido 360°, chatea con nosotros
y asesórate en www.constructoramelendez.com**



Cels.: 317 441 9782 / 316 466 2857 / 316 341 5163 / 317 638 8120
317 433 7886 / 317 438 1235 / 317 667 2399

Sala de ventas y apartamento modelo: carrera 99 con calle 50, sector Valle del Lili

El diseño propuesto, las imágenes, las áreas, los precios y la información contenida son únicamente de referencia y están sujetos a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo. Este proyecto será desarrollado por etapas y, conforme a éstas, sometido a régimen de propiedad horizontal según Ley 675 de 2001.



Apartamentos en condominio

Indigo

**SEPÁRALO
CON SOLO**

\$3.000.000

**Aplica subsidio NO VIS
a la tasa de interés**

**Hasta 22 meses de plazo
para pagar la cuota inicial**

NUEVO DISEÑO



Área construida desde 72,88 hasta 81.89 m²

Área privada desde 66,70 m²



Estudio.



Balcón social.



Parqueaderos cubiertos.



Juegos infantiles.



Zona BBQ.



Piscina para niños y para adultos.



Amplias zonas verdes.



Salón social.



Módulos comerciales.

**Haz el recorrido 360°, chatea con nosotros
y asesórate en www.constructoramelendez.com**



Cels.: 317 441 9782 / 316 466 2857 / 316 341 5163 / 317 638 8120

317 433 7886 / 317 438 1235 / 317 667 2399

Sala de ventas y apartamento modelo: carrera 99 con calle 50, sector Valle del Lili

El diseño propuesto, las imágenes, las áreas, los precios y la información contenida son únicamente de referencia y están sujetos a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo. Este proyecto será desarrollado por etapas y, conforme a éstas, sometido a régimen de propiedad horizontal según Ley 675 de 2001.



Apartamentos en condominio

Jade

**SEPÁRALO
CON SOLO**

\$3.000.000

**Aplica subsidio NO VIS
a la tasa de interés**

**Hasta 6 meses de plazo
para pagar la cuota inicial**

ÚLTIMA ETAPA

 **Área construida desde 66,90 hasta 68.01 m²**
Área privada desde 60,18 m²



Apartamentos con acabados.



Parqueadero propio cubierto.



Opción de tercera alcoba.



Salón social y juegos infantiles.



Espacio para estudio.



Piscina para adultos con playa
y piscina para niños.



Oficina de administración.



Senderos peatonales y zonas verdes.

**Haz el recorrido 360°, chatea con nosotros
y asesórate en www.constructoramelendez.com**



Cels.: 317 441 9782 / 316 466 2857 / 316 341 5163 / 317 638 8120
317 433 7886 / 317 438 1235 / 317 667 2399

Sala de ventas y apartamento modelo: carrera 99 con calle 50, sector Valle del Lili

El diseño propuesto, las imágenes, las áreas, los precios y la información contenida son únicamente de referencia y están sujetos a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo. Este proyecto será desarrollado por etapas y, conforme a éstas, sometido a régimen de propiedad horizontal según Ley 675 de 2001.



**SEPÁRALO
CON SOLO
\$1.000.000**

Aplica subsidio de vivienda

**Hasta 28 meses de plazo
para pagar la cuota inicial**

NUEVO PROYECTO

**Área construida desde 64,31 hasta 65.16 m²
Área privada desde 56,87 m²**



Salón social.



Piscina para adultos y para niños.



Juegos infantiles.



260 parqueaderos comunales.



48 parqueaderos para visitantes.



Oficina de administración.

436

Apartamentos.

4

Torres de 11 y 13 pisos de altura.

8

y **10** Apartamentos por piso.

**Haz el recorrido 360°, chatea con nosotros
y asesórate en www.constructoramelendez.com**



Cels.: 317 441 9782 / 316 466 2857 / 316 341 5163 / 317 638 8120
317 433 7886 / 317 438 1235 / 317 667 2399

Sala de ventas y apartamento modelo: carrera 99 con calle 50, sector Valle del Lili

El diseño propuesto, las imágenes, las áreas, los precios y la información contenida son únicamente de referencia y están sujetos a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo. Este proyecto será desarrollado por etapas y, conforme a éstas, sometido a régimen de propiedad horizontal según Ley 675 de 2001.



**SEPÁRALO
CON SOLO
\$1.000.000**

Aplica subsidio de vivienda

**Hasta 31 meses de plazo
para pagar la cuota inicial**

NUEVO PROYECTO

Área construida desde 62,63 hasta 63.32 m²
Área privada desde 56,37 m²

448 Apartamentos.

 Kiosco.

6 Torres de 8 y 10 pisos.

 Piscina para niños y para adultos.

8 Apartamentos por piso.

 Oficina de administración.

 Parqueadero para visitantes.

**Haz el recorrido 360°, chatea con nosotros
y asesórate en www.constructoramelendez.com**



Cels.: 317 433 7888 / 316 223 5830 / 317 655 1999 / 316 832 2416

Sala de ventas y apartamento modelo: Vía Panamericana (sentido Norte-Sur),
500 metros antes de Tecnoquímicas



El diseño propuesto, las imágenes, las áreas, los precios y la información contenida son únicamente de referencia y están sujetos a modificaciones en el proceso de desarrollo arquitectónico y constructivo. Este proyecto será desarrollado por etapas y, conforme a éstas, sometido a régimen de propiedad horizontal según Ley 675 de 2001.